مراجعه مالک و مجری
به دفتر نمایندگی با در
دست داشتن ۳ سری
قرارداد

مسول انعقادقرارداد دفتر نمایندگی و مسئول
کنترل صلاحیت و ظرفیت

کنترل صلاحیت و
ظرفیت مجری

کنترل لیست بیمه
مجری

کنترل تکمیل برنامه
زمانبندی پروژه

کنترل تکمیل فرم
بازدید محل

کنترل درج زمان شروع
وپایان و مدت قرارداد

درج نام داور و امضای قبولی داور ،
همچنین امضاء تمام صفحات قرارداد

اگر کارفرما مالک ملک نباشد کنترل
وکالت نامه مطابق دستورالعمل

تفهیم و اخذ امضاء شرح وظایف مهندس
مجری (چکیده ی قانون ، آیین نامه ،
مبحث ۱۲ و مبحث ۲) از مجری و کارفرما

اخذ تعهدنامه
محضری مجری

اخذ تعهدنامه
حضوری کارفرما

صدور چک های حق الزحمه ثبت به
نام مهندس مجری

صدورو تسلیم چک های حق الزحمه
مجری و مراجعه کاربر به سامانه ی
Cbi.ir
و کنترل رنگ بندی خوش حسابی
چک های کارفرما
تفهیم وضعیت خوش حسابی کارفرما
به مجری

قبول مجری به عدم
نیاز به ضامن

قبول مجری

عدم قبول مجری

اخذ امضاء یک نفر ضامن معتبر در
ظهرچک ها

پایان

تاکید مجری برلزوم ضمانت چکها و عدم موافقت کارفرما

واریز فیش حق عضویت مجری

تهیه یک نسخه کپی چک ها و ارشاد کارفرما به طرف
شعب منتخب بانک مسکن در هر شهرستان جهت
خواباندن چک ها در حساب شخص مهندس مجری و
تحویل رسید بانک به متصدی ثبت قراردادجهت
نگهداری در پرونده

امضاء
نهایی
قرارداد

تایید فرم ۷ امضاء
هیات تشخیص
شهرستان و ثبت
قرارداد

ارجاع به لیست کمیته تشخیص
استان جهت برنامه ریزی بازدید